

Szintlépés a magyar bankszektorban

GÉMOSZ-MGYOSZ Gazdaságpolitikai Fórum

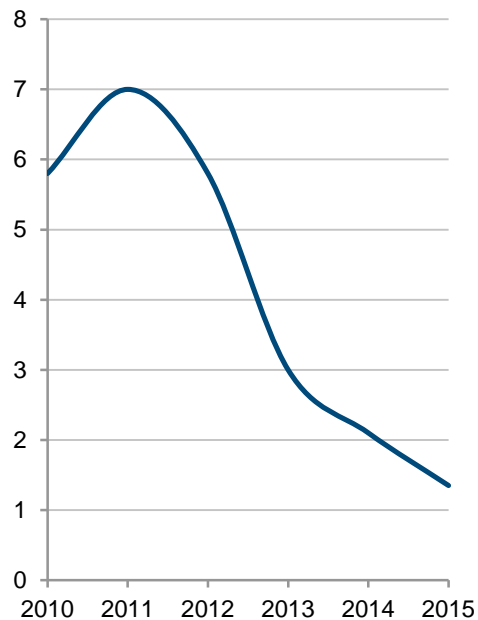
Jelasiy Radován
Elnök-vezérigazgató, Erste Bank Hungary

Budaörs, 2016. május 19.

Alaposan megváltozott a bankszektor az utóbbi néhány évben

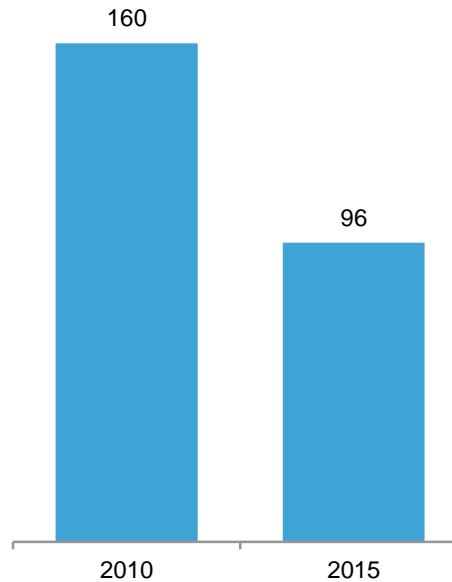
Történelmi mélypontra van az alapkamat

Jegybanki alapkamat (%)



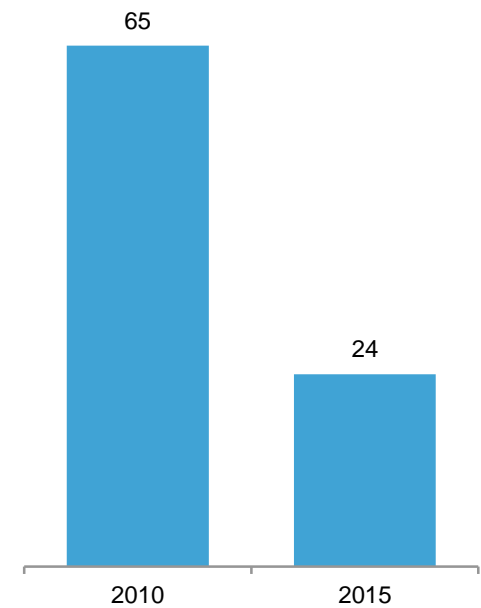
Túlhitelezettség után egészséges hitel/betét arány

Hitel/betét arány (%)



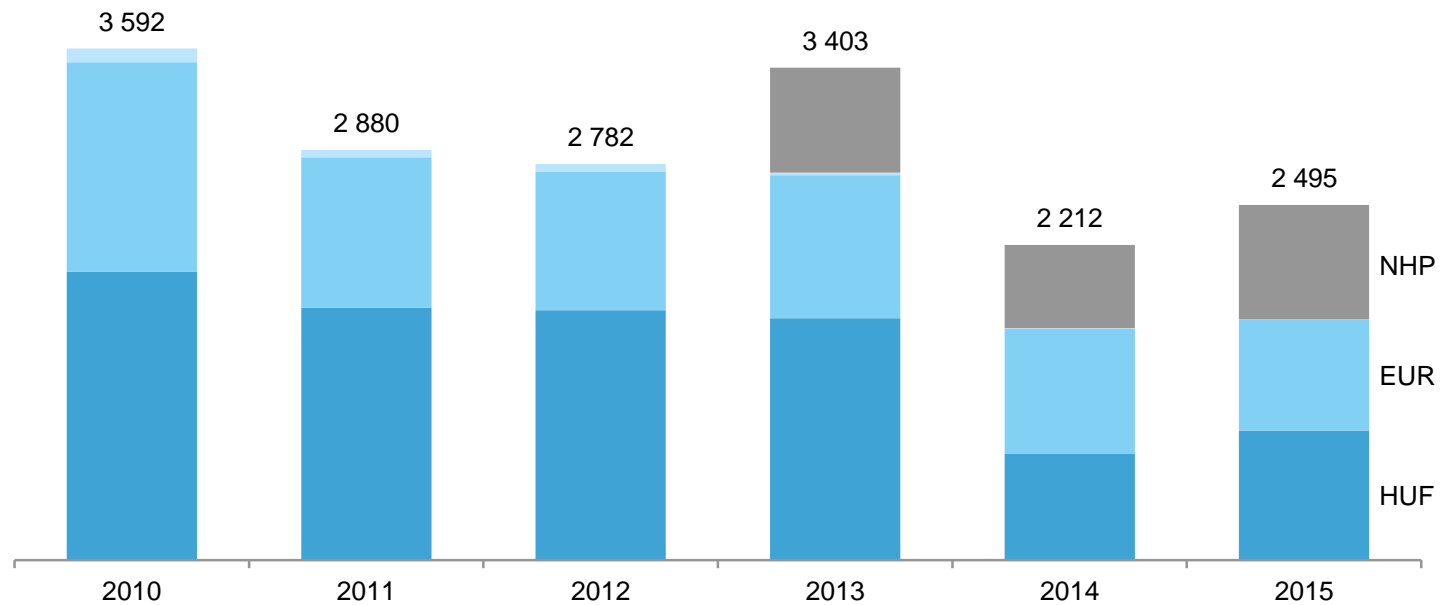
A devizahitelek aránya drasztikusan csökkent

Devizahitelek aránya (%)



2015-ben ismét bővült a vállalati hitelezés

Vállalati új hitelkihelyezés (milliárd Ft)



Régóta nem volt ennyi hitel, ennyi forrásból, ilyen olcsón

MNB

Növekedési Hitelprogram

- 300+300 millió Ft (forint + deviza) hitelkeret
- Maximális felvehető összeg: 1 milliárd Ft
- Maximum 2,5% kamat

Eximbank

Exportélénkítési Hitelprogram

- Kedvező kamatozású középtávú refinanszírozási program

Beruházási hitel

- 2-8 év futamidejű beruházási hitel exportcélú beruházások megvalósítására

AVHA/Garantiqa

Hitelgarancia programok többféle célra

- Készfizető garancia agrárvállalkozásoknak
- Hitel- és bankgarancia
- Faktoring

Banki finanszírozás

Az alacsonyabb kamatokat több tényező támogatja

- Alacsonyabb kockázati költségek az elmúlt évek portfólió-tisztítása nyomán
- Alacsony jegybanki alapkamat
- MNB Piaci Hitelprogram ösztönzői

A múlt hibáit nem a bankok akarják megismételni, de a hitelezett ügyfelek sem

- **Önerő/cash-flow nélküli hitelezés**
- **Ingyatlan projektfinanszírozás bérlők nélkül**
- **Nyitott devizapozíciók**
- **Bullet hitelek**
- **110%-os ingatlanfinanszírozás**

Ügyfélként mire figyelnék ma különösképpen?

- Ideje lassan lecserélni a változó kamatozású hiteleket fixre és főleg hosszú távra
- Az alternatív befektetések száma nagyon beszűkült, nem bűn több pénzt betenni a saját cégbe
- Az ingatlanfejlesztés is egy szakma, ehhez is érteni kell → érdemes a saját üzlettel többet foglalkozni
- A támogatások ideje lejár, hogyan tovább?